**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗЕЛЕНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СТАРОКУЛАТКИНСКОГО РАЙОНА**

**УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**26.11.2021г. с. Старое Зеленое № 6/4**

# **О земельном налоге на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение на 2022 год**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 15, 17 части 1 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Зеленовское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования Зеленовское сельское поселение Старокулаткинского района Ульяновской области четвертого созыва решил:

 1. Установить на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение Старокулаткинского района Ульяновской области земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования Зеленовское сельское поселение Старокулаткинского района Ульяновской области в 2022 году.

 2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

3.1. Органы местного самоуправления, расположенные на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение.

3.2. Учреждения, созданные органами местного самоуправления муниципального образования Зеленовское сельское поселение, отвечающие требованиям ст.161 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

 3.3. Граждан, родивших либо усыновивших (удочеривших) после 01.01.2011года третьего или последующего ребенка в случае предоставления им на период строительства бесплатно в собственность земельных участков для строительства жилых домов.

3.4. Предприятия и организации, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области № 019-ЗО от 15.03.2005г. «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области или особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области сроком на восемь лет с момента приобретения права собственности на данные земельные участки.

Льгота предоставляется в отношении только тех земельных участков, на которых осуществляется инвестиционный проект, и площадь которых в совокупности составляет не более 50га.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков -юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок до 1 мая, 1 августа, 1 ноября текущего налогового периода.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1 января 2022 года.

**Глава муниципального образования**

**Зеленовское сельское поселение**

**Старокулаткинского района**

**Ульяновской области М.З. Бекеров**